

Wüstenrot poisťovňa, a.s.
 Karadžičova 17, 825 22 Bratislava 26,
 SR IČO: 31 383 408, DIČ: 2020843561
 IČ DPH: SK7120001559
 Obchodný register Okresného súdu
 Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 757/B
 www.wuostenrot.sk

POISTNÁ ZMLUVA POISTENIE BYTOVÉHO DOMU

POISTNÍK / POISTENÝ

<input type="checkbox"/> Fyzická osoba	<input type="checkbox"/> Právnická osoba / Fyzická osoba podnikateľ	Rodné číslo / IČO	<input type="text"/>	Dátum narodenia	<input type="text"/>
Druh a číslo dokladu totožnosti				Štátne občianstvo	
Meno, priezvisko, titul (Obchodné meno)					
Miesto trvalého pobytu alebo sídlo (ulica a číslo)			Obec	PSČ <input type="text"/>	
Kontaktná adresa (ulica a číslo)			Obec	PSČ <input type="text"/>	
E-mail			Tel. číslo		
Označenie úradného registra/úradnej evidencie			Číslo zápisu do registra/evidencie		

OSOBA OPRÁVNENÁ KONAŤ V MENE POISTNÍKA/ POISTENÉHO (napr. konateľ, člen predstavenstva)

Meno, priezvisko, titul	Pozícia	Rodné číslo	<input type="text"/>
Meno, priezvisko, titul	Pozícia	Rodné číslo	<input type="text"/>

ÚDAJE O POISTENÍ

<input type="checkbox"/> Poistenie bytového domu vo výstavbe	<input checked="" type="checkbox"/> Poistenie bytového domu	<input type="checkbox"/> Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytového domu	<input type="checkbox"/> Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov
--	---	---	--

MIESTO POISTENIA (vždy vyplniť)

Ulica a číslo (súpisné a orientačné)		<input type="text"/>	Obec
PSČ	Katastrálne územie (ak miesto poistenia nie je vymedzené adresou)	Číslo parcely	<input type="text"/>
Začiatok poistenia	0.00 hodina dňa nasledujúceho po dni uzavretia poistnej zmluvy	Ochrana pred infláciou a nárok na podiel na zisku	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Poistné obdobie	<input checked="" type="checkbox"/> ročné	Poistná doba pre poistenie bytového domu vo výstavbe	<input checked="" type="checkbox"/> 1 rok
Spôsob platenia	<input checked="" type="checkbox"/> bežne <input type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> ročne so štvrtročnými splátkami	Poistná doba pre poistenie bytového domu, krádeže a zodpovednosti za škodu	<input checked="" type="checkbox"/> neurčitá
Bankové spojenie	IBAN <input type="text"/>	Druh platby následného poistného	<input type="checkbox"/> poštovou poukážkou <input type="checkbox"/> bankovým prevodom
		BIC	<input type="text"/>

VINKULÁCIA POISTNÉHO PLNENIA

Poistník žiada o vinkuláciu poistného plnenia: áno nie

Ak áno: na základe štandardných podmienok vinkulácie poisťovne (prílohou poistnej zmluvy je kópia potvrdenia o vinkulácii podpísaná zástupcom poisťovne)

na základe podmienok vinkulárneho veriteľa (k poistnej zmluve sa pripoja tlačivá vinkulárneho veriteľa za účelom potvrdenia vinkulácie ústredím poisťovne)

V prospech (obchodné meno a sídlo):

Bankové spojenie

IBAN

BIC

ZÁKLADNÉ POISTENIE

Bytový dom vo výstavbe: poistenie živeľnej udalosti

Bytový dom: poistenie živeľnej udalosti poistenie elektromotora poistenie skla

POPIS BYTOVÉHO DOMU

Rok výstavby: _____ Typ bytového domu: panelový murovaný

Rekonštrukcia prevedená? áno - uveďte rok a rozsah rekonštrukcie: _____ nie

Je bytový dom v rekonštrukcii? áno - predpokladaný termín ukončenia rekonštrukcie: _____ nie

Plánujete rekonštrukciu bytového domu? áno - predpokladaný termín vykonania rekonštrukcie od: _____ do: _____ nie

Zvislé nosné konštrukcie (nosné steny, stropy, schodištia):

optické stopy po navlhnutí, opadané omietky áno nie navlhnuté áno nie

praskliny áno nie hydroizolácia áno nie

Základy: hydroizolácia áno nie **Stropy:** praskliny áno nie zatečené áno nie

Strešná konštrukcia: plochá krov

Nosná konštrukcia strechy: poškodená áno - popíšte poškodenie: _____ nie

Strešná krytina: poškodená áno - popíšte poškodenie: _____ nie

Nadštandardné vybavenie (napr. bazén, sauna, klimatizácia): _____

Bude časť poistenej nehnuteľnosti využívaná na podnikanie? nie áno - uveďte nižšie:

PODLAŽIE	ZASTAVANÁ PLOCHA V m ²	DRUH A CHARAKTER PREVÁDZKY	ZASTAVANÁ PLOCHA V m ²
Suterén			
Prízemie			
Poschodia - počet:			
Zastavaná plocha všetkých poschodí spolu			
Podkrovie			

VÝSLEDNÁ ZASTAVANÁ PLOCHA m² HODNOTA ZA m² € POISTNÁ SUMA PRE ZÁKLADNÉ POISTENIE BYTOVÉHO DOMU €

POISTENIE VEDĽAJŠÍCH STAVIEB

Názov objektu	Rok výstavby	Charakter prevádzky	Zastavaná plocha v m ²	Hodnota za m ²	Poistná suma v €
					<input type="text"/>
					<input type="text"/>
					<input type="text"/>
					<input type="text"/>

Celková poistná suma pre základné poistenie bytového domu a vedľajších stavieb

Ročná sadzba poistného pre základné poistenie bytového domu a vedľajších stavieb 0, 40 % Ročné poistné pre základné poistenie bytového domu a vedľajších stavieb €

POISTENIE KRÁDEŽE A VANDALIZMU

Počet vchodov bytového domu Poistná suma pre poistenie krádeže a vandalizmu 17 500 € 35 000 €

Ročné poistné pre poistenie krádeže a vandalizmu €

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU Z VLASTNÍCTVA BYTOVÉHO DOMU

Počet bytov a nebytových priestorov do 20 od 21 do 50 od 51 do 100 101 a viac

Poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva bytového domu 17 500 € 35 000 € 70 000 € 105 000 € 175 000 €

Ročné poistné pre poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva bytového domu €

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU Z VLASTNÍCTVA JEDNOTLIVÝCH BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Počet bytov a nebytových priestorov Poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru 15 000 €

Ročné poistné pre poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov €

SPOLUÚČASŤ

Stupeň spoluúčasti	Poistenie živelných udalostí okrem povodne a záplavy	Poistenie povodne a záplavy	Poistenie krádeže a vandalizmu	Poistenie elektromotorov	Poistenie zodpovednosti za škodu
1 <input type="checkbox"/>	33 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	33 €	10 % z poistného plnenia, min. 33 €	10 % z poistného plnenia, min. 33 €
2 <input type="checkbox"/>	165 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	165 €	10 % z poistného plnenia, min. 165 €	10 % z poistného plnenia, min. 165 €
3 <input type="checkbox"/>	330 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	330 €	10 % z poistného plnenia, min. 330 €	10 % z poistného plnenia, min. 330 €

VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ PRE POISTENIE BYTOVÉHO DOMU POČAS STAVBY / BYTOVÉHO DOMU

Ročné poistné pre základné poistenie bytového domu a vedľajších stavieb	<input type="text"/>	€
Ročné poistné pre poistenie krádeže a vandalizmu	+ <input type="text"/>	€
Ročné poistné poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytového domu	+ <input type="text"/>	€
Ročné poistné pre poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov	+ <input type="text"/>	€
Celkové základné ročné poistné	= <input type="text"/>	€

Zľava

za stupeň spoluúčasti % obchodná zľava % za spôsob platenia 4 % **Celková zľava** % - €

VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ

= €

VÝSLEDNÁ ŠTVRŤROČNÁ SPLÁTKA

= €

VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ V POSLEDNOM ROKU DOSTAVBY

zľava pre výstavbu 20 % *

= €

VÝSLEDNÁ ŠTVRŤROČNÁ SPLÁTKA V POSLEDNOM ROKU DOSTAVBY

= €

* Zľava sa priznáva za podmienky, že predmet poistenia je na začiatku prvého poistného obdobia vo výstavbe.

PRÍLOHY K POISTNEJ ZMLUVE

počet príloh (ks)

- znalecký posudok kópia listu vlastníctva žiadosť o vinkuláciu stavebné povolenie / ohlásenie stavby
- rozpočtové náklady fotodokumentácia potvrdenie o vinkulácii

VYHLÁSENIA A SPLNOMOCNENIA POISTNÍKA

Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje v poistnej zmluve sú uvedené pravdivo a úplne a že poistné sumy zodpovedajú hodnote poistených vecí. Poistník prehlasuje, že sa oboznámil so Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie bytového domu a s Informáciami o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy a v písomnej podobe ich prevzal.

Vyhlasujem, že uzavretie poistnej zmluvy vykonávam na vlastný účet a finančné prostriedky použité na platenie poistného sú v mojom vlastníctve.

Poistník žiada o odovzdanie informačného dokumentu o poistnom produkte formou (vyberte len jednu možnosť):

trvanlivé médium (adresný e-mail s prílohou)* webová stránka poisťiteľa* papier

*možno vybrať len v prípade, ak klient uviedol e-mailovú adresu

Poistník potvrdzuje, že pred uzavretím poistnej zmluvy mu bol odovzdaný v ním zvolenej forme Informačný dokument o poistnom produkte poistenia bytového domu.

.....
miesto a dátum uzavretia poistnej zmluvy

.....
podpis poistníka

SÚHLAS SO SPRACÚVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV PRE ÚČELY MARKETINGU A REKLAMY

Týmto poskytujem spoločnostiam, patriacim do skupiny Wüstenrot* svoje **osobné údaje a výslovne súhlasím** so spracúvaním mojich uvedených osobných údajov v rozsahu: meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mailový kontakt, vrátane ich poskytovania medzi nižšie uvedenými subjektmi pre účely:

- Marketingu a reklamy.** Marketingom a reklamou sa rozumie kontaktovanie mojej osoby za účelom reklamy a ponuky produktov a služieb spoločností patriacich do skupiny Wüstenrot rôznou formou, ako napr. zasielaním propagačných materiálov, letákov a časopisov poštou ako aj elektronicky, telefonické kontaktovanie, vrátane zasielania SMS, automatickým volaním a iným obdobným spôsobom. Kontaktovať ma za týmto účelom môžu spoločnosti skupiny Wüstenrot, ako aj nimi zmluvne poverení sprostredkovatelia, ktorí sú súčasťou zoznamu sprostredkovateľov, ktorý je zverejnený na webstránke www.wuestenrot.sk v časti Ochrana osobných údajov a ktorý je pravidelne aktualizovaný. Tento súhlas udeľujem na dobu trvania zmluvných vzťahov s ktoroukoľvek zo spoločností skupiny Wüstenrot ako aj na dobu 5 rokov od skončenia poslednej zmluvy. Tento súhlas udeľujem slobodne, bez akýchkoľvek podmienok a po predchádzajúcom poučení o svojich právach dotknutej osoby. áno nie
- Účasti v súťažiach o výherné ceny, organizovaných pre klientov skupiny Wüstenrot,** vrátane vyhodnotenia a určenia výhercov; a to ktoroukoľvek spoločnosťou skupiny Wüstenrot alebo ňou zmluvne povereným sprostredkovateľom, ktorý je uvedený na hore uvedenom zozname sprostredkovateľov. Tento súhlas udeľujem na dobu trvania mojich zmluvných vzťahov s ktoroukoľvek zo spoločností skupiny Wüstenrot. Tento súhlas udeľujem slobodne, bez akýchkoľvek podmienok a po predchádzajúcom poučení o svojich právach dotknutej osoby. áno nie

Beriem na vedomie, že ktorýkoľvek z vyššie udelených súhlasov môžem kedykoľvek odvolať zaslaním písomnej žiadosti na adresu sídla prevádzkovateľa alebo elektronicky na e-mailovú adresu: DPO@wuestenrot.sk

.....
dátum udelenia súhlasu

.....
podpis poistníka

* Skupinu Wüstenrot tvoria tieto spoločnosti: Wüstenrot poisťovňa a. s., Karadžičova 17, 825 22 Bratislava 26, IČO: 31383408, a Wüstenrot stavebná sporiteľňa a. s., Grösslingova 77, 824 68 Bratislava, IČO: 31351026.

Nižšie uvedený zástupca svojim podpisom potvrdzuje, že vykonal identifikáciu a overenie identifikácie poistníka/poisteného/osoby oprávnenej konať v mene poistníka v súlade so zákonom č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Získateľské číslo zástupcu:	<input type="text"/>	Meno a priezvisko zástupcu:	<input type="text"/>	Registračné číslo NBS*:	<input type="text"/>
Telefonický kontakt zástupcu:	<input type="text"/>	E-mailová adresa zástupcu:	<input type="text"/>		
Tipérske číslo/ Osobné/MA číslo:	<input type="text"/>	Meno a priezvisko tipéra:	<input type="text"/>	 podpis a pečiatka zástupcu, Wüstenrot poisťovňa, a. s.

*nevyplňa VFA