

W DOBROM AJ V ZLOM

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.  
 Digital Park I, Einsteinova 21  
 851 01 Bratislava, SR  
 IČO: 31 351 026, DIČ: 2020806304  
 IČ DPH: SK7120001559  
 Obchodný register Mestského súdu  
 Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 529/B  
 www.wuestenrot.sk

## INDIVIDUÁLNA ŽIADOSŤ STAVEBNÉHO SPORITEĽA

GDPR WSS 06/2023

Číslo zmluvy  
o stavebnom sporení:  / 7 9 3 0

Osobné číslo (nevypĺňa VFA): Číslo sprostredkovateľa: E-mail sprostredkovateľa: Tel. číslo  
sprostredkovateľa: Počet strán príloh: STAVEBNÝ SPORITEĽ (MAJITEĽ ÚČTU STAVEBNÉHO SPORENIA)  Právnická osoba  Fyzická osoba

Meno, priezvisko, titul (obchodné meno)	Štátne občianstvo
Rodné číslo/IČO	Dátum narodenia/ <input type="text"/>
Adresa trvalého pobytu (ulica, súpisné číslo)/sídlo	Obec PSČ <input type="text"/>
Korešpondenčná adresa <sup>1</sup> (ulica, súpisné číslo)/sídlo	Obec PSČ <input type="text"/>
Druh a číslo dokladu totožnosti	Vydal Platný do
Tel. číslo	E-mail
Označenie úradného registra/úradnej evidencie (platí pre PO)	Číslo zápisu do registra/evidencie (platí pre PO)

## STAVEBNÝ SPORITEĽ/KLIENT (SPOLUMAJITEĽ ÚČTU STAVEBNÉHO SPORENIA ALEBO INÁ ZMLUVNE ZAVIAZANÁ OSOBA)

Meno, priezvisko, titul	Štátne občianstvo
Rodné číslo	Dátum narodenia/ <input type="text"/>
Adresa trvalého pobytu (ulica, súpisné číslo)	Obec PSČ <input type="text"/>
Druh a číslo dokladu totožnosti	Vydal Platný do

## OSOBA OPRÁVNENÁ KONAŤ V MENE STAVEBNÉHO SPORITEĽA (NAPR. KONATEĽ, ČLEN PREDSTAVENSTVA)

Meno, priezvisko, titul	Pozícia	Rodné číslo <input type="text"/>
-------------------------	---------	----------------------------------

## ŽIADAM O:

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> súhlas so záložným právom   | <input type="checkbox"/> preverenie úhrady vkladu / splátky | <input type="checkbox"/> prevod zmluvy vo fáze SÚ / MÚ | <input type="checkbox"/> vrátenie vkladu / splátky    |
| <input type="checkbox"/> zmenu splátkového kalendára | <input type="checkbox"/> zmenu zabezpečenia SÚ / MÚ         | <input type="checkbox"/> zmenu SEPA - inkasa           | <input type="checkbox"/> zaslanie bankových zloženiek |
| <input type="checkbox"/> zmenu poistenia             | <input type="checkbox"/> zmenu účelu použitia SÚ / MÚ       | <input type="checkbox"/> zaslanie výpisu z účtu        | <input type="checkbox"/> iné                          |

Text individuálnej žiadosti stavebného sporiteľa:

<sup>1</sup>Vyplniť iba v prípade, ak je iná ako adresa trvalého pobytu.

Prílohy:

## VYHLÁSENIA K OCHRANE OSOBNÝCH ÚDAJOV

### 1. Vyhlásenia k zmluvnému vzťahu

Vyhlasujem a svojím podpisom, pripojeným nižšie, potvrdzujem, že:

- 1.1. že som bol poučený o povinnosti poskytnúť osobné údaje podľa Zákona o bankách, ako i o tom, že v prípade ich neposkytnutia WSS so mnou neuzavrie zmluvu;
- 1.2. sa zaväzujem WSS bezodkladne oznámiť zmenu adresy môjho trvalého pobytu, daňového identifikačného čísla; zmeny daňovej rezidencie; ako aj vznik alebo zánik môjho statusu politicky exponovanej osoby podľa právnych predpisov o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti;

### 2. Vyhlásenia k spracúvaniu osobných údajov

Vyhlasujem a svojím podpisom pripojeným nižšie potvrdzujem, že som bol informovaný o tom, že moje osobné údaje bude spracúvať WSS ako prevádzkovateľ. Spracúvaním osobných údajov sa rozumie ich získavanie, zaznamenávanie, usporadúvanie, štruktúrovanie, prehliadanie, využívanie, uchovávanie, poskytovanie prenosom alebo iným spôsobom, odovzdávanie a likvidácia. Bol som informovaný a beriem na vedomie, že WSS bude spracúvať mnou poskytnuté moje osobné údaje v nevyhnutnom rozsahu:

- 2.1. na účel výkonu bankovej činnosti, v zmysle Zákona o bankách, Zákona o stavebnom sporení a iných súvisiacich predpisov;
- 2.2. za účelom riadnej správy zmluvy, ktorá okrem evidencie a účtovania v informačnom systéme zahŕňa všetky zmeny zmluvného vzťahu vrátane žiadosti o poskytnutie stavebného úveru;
- 2.3. za účelom finančného sprostredkovania, vyhotovovania štatistík a analýz a podpory vykonávania predaja produktov spoločnosti patriacich do skupiny Wüstenrot (Skupinu Wüstenrot tvoria tieto spoločnosti: WSS a Wüstenrot poisťovňa a.s., Digital Park I, Einsteinova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 31383408);
- 2.4. na účely predchádzania a odhalovania legalizácie príjmov z trestnej činnosti a financovania terorizmu, riadenia rizika podvodu, oznamovanie protispoločenskej činnosti a evidencie hlásení o neobvyklých obchodných operáciách a ich vybavenie.

**Vyhlasujem a svojím podpisom potvrdzujem, že som bol informovaný(-á) aj o tom, že:**

- 2.5. WSS má zodpovednú osobu za ochranu osobných údajov, ktorá môže byť kontaktovaná písomne alebo elektronicky na adrese: DPO@wuestenrot.sk
- 2.6. o mene a adrese finančného agenta, ktorý sprostredkúva uzatvorenie zmluvy; a že oprávnená osoba, ktorá získala moje osobné údaje, preukázala svoju totožnosť a svoj vzťah k WSS hodnoverným dokladom;
- 2.7. že WSS je oprávnená poskytnúť moje osobné údaje osobám podľa zákona o bankách, za účelom vykonávania platobných služieb, ako aj ďalším tretím osobám uvedeným v bodoch 3.2., 3.3., 3.4 a 3.5.;
- 2.8. že som bol poučený o svojich právach dotknutej osoby podľa aktuálne platných právnych predpisov o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov („GDPR“) aj o tom, že si ich môžem uplatniť prostredníctvom písomnej žiadosti alebo elektronickými prostriedkami. Tieto práva sú: právo na prístup a na informácie k mojim osobným údajom, právo na ich opravu, na ich prenosnosť, vymazanie, obmedzenie spracúvania, namietanie proti spracúvaniu, na odvolanie súhlasu so spracúvaním, na neúčinnosť automatizovaného individuálneho rozhodovania vrátane profilovania a právo podať sťažnosť na spracúvanie dozornému orgánu, t.j. Úradu na ochranu osobných údajov SR;
- 2.9. právnym základom na spracúvanie mojich osobných údajov je plnenie zákonných povinností (najmä zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách), **oprávnený záujem**, ktorým je ochrana práv a právom chránených záujmov WSS (najmä účel riadenia rizika podvodu) a **súhlas** (najmä pre účely marketingu, spotrebiteľské súťaže).
- 2.10. WSS je oprávnená spracúvať osobné údaje dotknutých osôb po dobu stanovenú platnými právnymi predpismi, a to po dobu od prípravy zmluvného vzťahu, počas trvania zmluvného vzťahu a najmenej 5 rokov od skončenia zmluvného vzťahu, resp. na dobu nevyhnutnú pre uplatnenie práv a nárokov WSS, alebo jej povinnosti;

- 2.11. WSS vykonáva v rámci svojej činnosti aj tzv. profilovanie, čiže automatizované spracúvanie vo vybraných procesoch. Automatizované spracúvanie je také spracúvanie osobných údajov, pri ktorom sú používané výhradne automatické informačné systémy, napríklad softvér, elektronické kalkulačky a pod. na účel riadneho uzavretia zmluvy, kalkulácie a správy zmluvy.
- 2.12. na webovom sídle WSS: <https://www.wuestenrot.sk/sk/spolocnost/ochrana-osobnych-udajov> sú uvedené podrobne informácie, ako sú spracúvané moje osobné údaje a aké mám práva v súvislosti so spracúvaním mojich osobných údajov.

### 3. Súhlasy stavebného sporiteľa

**Výslovné s ú h l a s í m**, čo zároveň potvrdzujem svojím podpisom, pripojeným nižšie:

- 3.1. s vyhotovovaním a následným archivovaním zvukových záznamov telefonických hovorov uskutočnených so stavebnou sporiteľňou v súvislosti s dojednaným zmluvným vzťahom s WSS;
- 3.2. s poskytnutím a sprístupnením mojich osobných údajov a informácií tvoriacich bankové tajomstvo spoločnosti Wüstenrot Datenservice so sídlom: Alpenstrasse 70, A-5033 Salzburg, Rakúsko, ktorá je poskytovateľom informačného systému WSS, v ktorom sú evidované bankové obchody WSS, a ktorá ich ako sprostredkovateľ spracúva na základe osobitnej zmluvy o spracúvaní osobných údajov;
- 3.3. v zmysle § 91 ods. 1 Zákona o bankách s poskytovaním a sprístupňovaním údajov o bankových obchodoch uzatvorených s WSS (vrátane údajov získaných bankou pri rokovaní o ich uzatvorení), o ich zabezpečení, platobnej disciplíne z hľadiska splácania záväzkov, na účely posúdenia mojej schopnosti splácať úver v rozsahu a za podmienok uvedených v § 92a Zákona o bankách:
  - prevádzkovateľovi spoločného registra bankových informácií, ktorým je spoločnosť Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o., IČO: 35 869 810, so sídlom Mlynské Nivy 14, 821 09 Bratislava – Staré Mesto (ďalej „SRBI“),
  - subjektom povereným spracúvaním údajov v SRBI,
  - bankám a pobočkám zahraničných bánk,
  - prostredníctvom Non-Banking Credit Bureau, záujmové združenie právnických osôb, IČO: 42 053 404, so sídlom Mlynské nivy 14, 82109 Bratislava-Staré Mesto(ďalej „NRKI“) oprávneným užívateľom NRKI,a to na dobu 5 rokov odo dňa ich poskytnutia a v prípade uzatvorenia bankového obchodu, na dobu stanovenú v Zákone o bankách.
- 3.4. na poskytnutie a sprístupnenie mojich osobných údajov a informácií tvoriacich bankové tajomstvo na vykonávanie bezhotovostných platobných služieb realizovaných do tretích krajín, ktoré poskytujú primeranú úroveň ochrany osobných údajov, a to subjektom vykonávajúcim platobné služby, najmä spoločnosti S.W.I.F.T. SCRL so sídlom Avenue Adele 1,B-1310 La Hulpe, Belgicko a jeho centrá, spracúvajúcim osobné údaje, ktoré sú umiestnené v iných štátoch, a ktoré spracúvajú osobné údaje v mene spoločnosti S.W.I.F.T., a tiež zahraničným bankám, ktoré sú poskytovateľmi platobných služieb;
- 3.5. na poskytnutie a sprístupnenie mojich osobných údajov a informácií tvoriacich bankové tajomstvo tretím osobám za účelom oprávneného záujmu (najmä uplatňovania práv a nárokov zo zmluvy), a to najmä advokátom, notárom, inkasným spoločnostiam, finančným agentom, poskytovateľom IT služieb, orgánom verejnej moci, znalcom, Národnej banke Slovenska a ďalším osobám, ktoré WSS poskytujú služby a s ktorými má WSS uzatvorenú zmluvu o spracúvaní osobných údajov;

Konkrétny a priebežne aktualizovaný zoznam tretích osôb pre účely tohto článku 3. je uvedený na <https://www.wuestenrot.sk/sk/spolocnost/ochrana-osobnych-udajov>.

#### Záverčné ustanovenia:

Hlavný majiteľ a spolumajiteľ vyhlasujú a svojimi podpismi, pripojenými nižšie potvrdzujú, že pri spisovaní tohto návrhu zmluvy poskytli svoje skutočné, pravdivé, úplné a aktuálne osobné údaje.

Nižšie uvedený sprostredkovateľ svojím podpisom potvrdzuje, že preveril totožnosť stavebného sporiteľa (-ov) a údaje uvedené v tejto žiadosti zodpovedajú dokladu totožnosti predloženeho stavebným sporiteľom (-ov). Sprostredkovateľ potvrdzuje, že vykonal identifikáciu a overenie identifikácie stavebného sporiteľa (-ov) v súlade so zákonom č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je niektorá z osôb zákonne zastúpená, podpisuje sa zákonný zástupca.

.....  
miesto a dátum

.....  
meno a podpis sprostredkovateľa

.....  
podpis hlavného majiteľa

.....  
podpis stavebného sporiteľa (-ov)/klienta (-ov)