

W DOBROM AJ V ZLOM

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.  
Digital Park I, Einsteinova 21  
851 01 Bratislava, SR  
IČO: 31 351 026, DIČ: 2020806304  
IČ DPH: SK7120001559  
Obchodný register Mestského súdu  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 529/B  
www.wuostenrot.sk

## Žiadosť o delenie / výpoveď zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby

WSS 06/2023

Číslo zmluvy o stavebnom sporení:  / 7 9 3 0 Číslo sprostredkovateľa:  - Tel. číslo poradcu:

Poradca stavebného sporenia potvrdzuje hodnovernosť podpisu, požadovaných a predložených dokladov a údajov k osobe (osobám) uvedenej/-ných v tomto návrhu. Totožnosť osoby (osôb) bola overená.

### Stavebný sporiteľ (hlavný majiteľ):

Názov/Obchodné meno:	IČO:
Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	DIČ:
Spoločnosť zapísaná v:	

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

Žiadam o delenie zmluvy: \*) áno  nie

Zmluva A (pôvodná zmluva)	Cieľová suma	Prémiovo zvýhodnená	Číslo zmluvy vzniknutej delením:
Zmluva B (nová zmluva)	EUR	áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

### Nemám záujem o stavebný úver a vypovedám zmluvu: \*)

A (pôvodnú)  B (novú)

1. po ukončení **6-ročného cyklu stavebného sporenia** s nárokom na štátnu prémie, bez povinnosti preukázania účelového použitia nasporenej sumy vrátane štátnej prémie.
2. s nárokom na štátnu prémie po uplynutí 2 rokov od uzavretia zmluvy o stavebnom sporení, s povinnosťou preukázania účelového použitia nasporenej sumy v zmysle Zákona o stavebnom sporení č. 310/1992 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Čestne prehlasujem, že prostriedky zo stavebného sporenia (vrátane zostatku do výšky 500 €) použijem v súlade so Všeobecnými obchodnými podmienkami na nižšie uvedený účel. Svojím podpisom sa zaväzujem umožniť pracovníkovi Wüstenrot stavebnej sporiteľne, a.s., obhliadku nehnuteľnosti, ktorá je predmetom financovania.**
3. bez nároku na štátnu prémie

Finančné prostriedky použijem na adrese:

Účel použitia finančných prostriedkov: <sup>1)</sup>

Žiadame Vás, ak ste vykonávali vklady na účet stavebného sporenia formou zádržky zo mzdy, príp. trvalým príkazom z účtu, o ich okamžité zrušenie.

### Nasporenú sumu stavebného sporenia žiadam vyplatiť nasledovne: \*)

vo výške:

<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																		EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																		EUR
<input type="checkbox"/> v hotovosti šekovou poukážkou Poštovej banky, a.s.																		EUR

### Príjemca platby: (uvádza sa iba v prípade, že to nie je stavebný sporiteľ)

Priezvisko, titul/Názov/Obchodné meno:	
Trvalý pobyt/Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	
IČO:	DIČ:

Beriem na vedomie, že stavebná sporiteľňa účtuje poplatok za delenie zmluvy a za predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení v zmysle platného Sadzovníka poplatkov. Zmluva o stavebnom sporení sa považuje za vypovedanú dňom prijatia tejto žiadosti v ústredí stavebnej sporiteľne. Účinnosť výpovede nastáva a stavebná sporiteľňa účet zruší najneskôr ku koncu 3. kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po prijatí tejto žiadosti v zmysle Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenia a Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil. Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s účelmi, na ktoré je možné použiť nasporenú sumu, vrátane štátnej prémie, uvedenými na zadnej strane tohto tlačiva. V súlade s § 89 Zákona č. 483/2001 o bankách týmto vyhlasujem, že prostriedky použité na vykonanie uvedeného obchodu sú mojim vlastníctvom a obchod vykonávam na vlastný účet. V prípade uzatvorenia zmluvy aj za neploleté deti ako stavebných sporiteľov je obchod vykonávaný aj na ich účet.

..... miesto a dátum ..... podpis štat. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis štat. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis poradcu

W DOBROM AJ V ZLOM

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.  
Digital Park I, Einsteinova 21  
851 01 Bratislava, SR  
IČO: 31 351 026, DIČ: 2020806304  
IČ DPH: SK7120001559  
Obchodný register Mestského súdu  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 529/B  
www.wuostenrot.sk

## Žiadosť o delenie / výpoveď zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby

WSS 06/2023

Číslo zmluvy o stavebnom sporení:  / 7 9 3 0 Číslo sprostredkovateľa:  - Tel. číslo poradcu:

Poradca stavebného sporenia potvrdzuje hodnovernosť podpisu, požadovaných a predložených dokladov a údajov k osobe (osobám) uvedenej/-ných v tomto návrhu. Totožnosť osoby (osôb) bola overená.

### Stavebný sporiteľ (hlavný majiteľ):

Názov/Obchodné meno:	IČO:
Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	DIČ:
Spoločnosť zapísaná v:	

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

Žiadam o delenie zmluvy: \*) áno  nie

	Cieľová suma	Prémiovo zvýhodnená	
Zmluva A (pôvodná zmluva)	<input type="text"/> EUR	áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/>	Číslo zmluvy vzniknutej delením: <input type="text"/>
Zmluva B (nová zmluva)	<input type="text"/> EUR	áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/>	

### Nemám záujem o stavebný úver a vypovedám zmluvu: \*)

A (pôvodnú)  B (novú)

1. po ukončení **6-ročného cyklu stavebného sporenia** s nárokom na štátnu prémie, bez povinnosti preukázania účelového použitia nasporenej sumy vrátane štátnej prémie.
2. s nárokom na štátnu prémie po uplynutí 2 rokov od uzavretia zmluvy o stavebnom sporení, s povinnosťou preukázania účelového použitia nasporenej sumy v zmysle Zákona o stavebnom sporení č. 310/1992 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Čestne prehlasujem, že prostriedky zo stavebného sporenia (vrátane zostatku do výšky 500 €) použijem v súlade so Všeobecnými obchodnými podmienkami na nižšie uvedený účel. Svojím podpisom sa zaväzujem umožniť pracovníkovi Wüstenrot stavebnej sporiteľne, a.s., obhliadku nehnuteľnosti, ktorá je predmetom financovania.**
3. bez nároku na štátnu prémie

Finančné prostriedky použijem na adresu:

Účel použitia finančných prostriedkov: <sup>1)</sup>

Žiadame Vás, ak ste vykonávali vklady na účet stavebného sporenia formou zádržky zo mzdy, príp. trvalým príkazom z účtu, o ich okamžité zrušenie.

### Nasporenú sumu stavebného sporenia žiadam vyplatiť nasledovne: \*)

vo výške:

<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																			EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																			EUR
<input type="checkbox"/> v hotovosti šekovou poukážkou Poštovej banky, a.s.																			EUR

### Príjemca platby: (uvádza sa iba v prípade, že to nie je stavebný sporiteľ)

Priezvisko, titul/Názov/Obchodné meno:	
Trvalý pobyt/Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	
IČO:	DIČ:

Beriem na vedomie, že stavebná sporiteľňa účtuje poplatok za delenie zmluvy a za predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení v zmysle platného Sadzovníka poplatkov. Zmluva o stavebnom sporení sa považuje za vypovedanú dňom prijatia tejto žiadosti v ústredí stavebnej sporiteľne. Účinnosť výpovede nastáva a stavebná sporiteľňa účet zruší najneskôr ku koncu 3. kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po prijatí tejto žiadosti v zmysle Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenia a Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil. Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s účelmi, na ktoré je možné použiť nasporenú sumu, vrátane štátnej prémie, uvedenými na zadnej strane tohto tlačiva. V súlade s § 89 Zákona č. 483/2001 o bankách týmto vyhlasujem, že prostriedky použité na vykonanie uvedenej obchodu sú mojim vlastníctvom a obchod vykonávaný na vlastný účet. V prípade uzatvorenia zmluvy aj za neploleté deti ako stavebných sporiteľov je obchod vykonávaný aj na ich účet.

..... miesto a dátum ..... podpis štat. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis štat. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis poradcu

W DOBROM AJ V ZLOM

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.  
Digital Park I, Einsteinova 21  
851 01 Bratislava, SR  
IČO: 31 351 026, DIČ: 2020806304  
IČ DPH: SK7120001559  
Obchodný register Mestského súdu  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 529/B  
www.wuestenrot.sk

## Žiadosť o delenie / výpoveď zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby

WSS 06/2023

Číslo zmluvy o stavebnom sporení:  / 7 9 3 0 Číslo sprostredkovateľa:  - Tel. číslo poradcu:

Poradca stavebného sporenia potvrdzuje hodnovernosť podpisu, požadovaných a predložených dokladov a údajov k osobe (osobám) uvedenej/-ných v tomto návrhu. Totožnosť osoby (osôb) bola overená.

### Stavebný sporiteľ (hlavný majiteľ):

Názov/Obchodné meno:	IČO:
Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	DIČ:
Spoločnosť zapísaná v:	

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

### Štatutárny zástupca: Osoba oprávnená konať za právnickú osobu:

Priezvisko, titul/Názov:	Meno:	Rodné číslo/IČO:
Trvalý pobyt: (ulica, mesto, PSČ)		
Číslo preukazu:	Platný do:	Vydal:
Telefón:	E-mail:	

Klient nechce byť kontaktovaný inak ako poštou:

Žiadam o delenie zmluvy: \*) áno  nie

Zmluva A (pôvodná zmluva)	Cieľová suma	Prémiovo zvýhodnená	Číslo zmluvy vzniknutej delením:
Zmluva B (nová zmluva)	EUR	áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

### Nemám záujem o stavebný úver a vypovedám zmluvu: \*)

A (pôvodnú)  B (novú)

1. po ukončení **6-ročného cyklu stavebného sporenia** s nárokom na štátnu prémie, bez povinnosti preukázania účelového použitia nasporenej sumy vrátane štátnej prémie.
2. s nárokom na štátnu prémie po uplynutí 2 rokov od uzavretia zmluvy o stavebnom sporení, s povinnosťou preukázania účelového použitia nasporenej sumy v zmysle Zákona o stavebnom sporení č. 310/1992 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Čestne prehlasujem, že prostriedky zo stavebného sporenia (vrátane zostatku do výšky 500 €) použijem v súlade so Všeobecnými obchodnými podmienkami na nižšie uvedený účel. Svojím podpisom sa zaväzujem umožniť pracovníkovi Wüstenrot stavebnej sporiteľne, a.s., obhliadku nehnuteľnosti, ktorá je predmetom financovania.**
3. bez nároku na štátnu prémie

Finančné prostriedky použijem na adrese:

Účel použitia finančných prostriedkov: <sup>1)</sup>

Žiadame Vás, ak ste vykonávali vklady na účet stavebného sporenia formou zádržky zo mzdy, príp. trvalým príkazom z účtu, o ich okamžité zrušenie.

### Nasporenú sumu stavebného sporenia žiadam vyplatiť nasledovne: \*)

vo výške:

<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na účet stavebného sporenia č.	S	K			7	9	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																		EUR
<input type="checkbox"/> na bankový účet č. / IBAN																		EUR
<input type="checkbox"/> v hotovosti šekovou poukážkou Poštovej banky, a.s.																		EUR

### Príjemca platby: (uvádza sa iba v prípade, že to nie je stavebný sporiteľ)

Priezvisko, titul/Názov/Obchodné meno:	
Trvalý pobyt/Sídlo: (ulica, mesto, PSČ)	
IČO:	DIČ:

Beriem na vedomie, že stavebná sporiteľňa účtuje poplatok za delenie zmluvy a za predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení v zmysle platného Sadzovníka poplatkov. Zmluva o stavebnom sporení sa považuje za vypovedanú dňom prijatia tejto žiadosti v ústredí stavebnej sporiteľne. Účinnosť výpovede nastáva a stavebná sporiteľňa účet zruší najneskôr ku koncu 3. kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po prijatí tejto žiadosti v zmysle Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenia a Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil. Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s účelmi, na ktoré je možné použiť nasporenú sumu, vrátane štátnej prémie, uvedenými na zadnej strane tohto tlačiva. V súlade s § 89 Zákona č. 483/2001 o bankách týmto vyhlasujem, že prostriedky použité na vykonanie uvedeného obchodu sú mojim vlastníctvom a obchod vykonávam na vlastný účet. V prípade uzatvorenia zmluvy aj za neploleté deti ako stavebných sporiteľov je obchod vykonávaný aj na ich účet.

..... miesto a dátum ..... podpis štát. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis štát. zástupcu, resp. splnomocnenca stav. sporiteľa ..... podpis poradcu

\*) vhodné označiť krížikom 1) vyplniť podľa vysvetliiek na poslednej strane VYPLNIŤ PALICKOVÝM PÍSMOM!

## VYSVETLIVKY:

### 1) SPÔSOBY PREUKAZOVANIA ÚČELOVÉHO POUŽITIA PROSTRIEDKOV STAVEBNÉHO SPORENIA

Podľa § 11 zákona SNR č. 310/1992 Zb. o stavebnom sporení v znení neskorších predpisov sa preukazuje účelové použitie prostriedkov stavebného sporenia nižšie uvedenými stavebnými účelmi. Podrobnejšie informácie o dokladoch potrebných k spôsobom preukazovania účelov sú zhrnuté v neoddeliteľnej prílohe Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie a Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil, ktoré sú dostupné na každom zastúpení Wüstenrot stavebnej sporiteľne, a. s. a na internetovej stránke [www.wuestenrot.sk](http://www.wuestenrot.sk).

### Účely použitia finančných prostriedkov

#### Fyzické osoby/Právnické osoby:

- 51) Nadobudnutie vlastníctva bytu, rodinného domu vrátane súvisiacich drobných stavieb bytového domu alebo ich častí;
- 53) Modernizácia a obnova bytu, rodinného domu vrátane súvisiacich drobných stavieb, bytového domu alebo udržiavacie práce na nich;
- 54) Nadobudnutie vlastníctva nebytových priestorov v bytovom dome na účel prestavby nebytových priestorov na byt;
- 55) Prestavba nebytových priestorov na byt;
- 56) Úhrada podielu bytovému družstvu na účel nadobudnutia bytu;
- 58) Nadobudnutie vlastníctva stavebného pozemku na účel výstavby rodinného domu alebo bytového domu;
- 59) Nadobudnutie vlastníctva pozemku, na ktorom sa už nachádza rodinný dom alebo bytový dom;
- 60) Príprava stavebného pozemku určeného na výstavbu rodinných domov a bytových domov vrátane pripojenia na verejnú rozvodovú sieť plynu, vody, elektriny, kanalizácie a iné verejné dopravné a technické vybavenie územia;
- 61) Príprava a vypracovanie územnej dokumentácie alebo projektovej dokumentácie na stavebné účely uvedené v 82, 55, 60, 86;
- 62) Získanie energetického certifikátu rodinného domu alebo bytového domu;
- 64) Čerpanie finančných prostriedkov bez účelového použitia (výpoveď po 6 rokoch sporenia);
- 82) Výstavba, prístavba, nadstavba, vstavba bytu, rodinného domu vrátane súvisiacich drobných stavieb, bytového domu alebo ich častí;
- 83) Stavebné úpravy bytu, rodinného domu vrátane súvisiacich drobných stavieb, bytového domu alebo ich častí;
- 84) Nadobudnutie, výstavba tuzemských nehnuteľností s prevažujúcou funkciou bývania a ubytovania určených na využitie funkcie zariadení sociálnych služieb a študentských internátov vrátane vyvolaných investícií;
- 85) Zmena, údržba, obnova, modernizácia tuzemských nehnuteľností s prevažujúcou funkciou bývania a ubytovania určených na využitie funkcie zariadení sociálnych služieb a študentských internátov vrátane vyvolaných investícií;
- 86) Výstavba alebo nadobudnutie zariadení využívajúcich alternatívne zdroje energie, domových čističiek odpadových vôd vrátane ich modernizácie, obnovy a udržiavacích prác na nich;
- 87) Úhrada záväzkov: V prípade úhrady záväzkov pri účeloch 83, 85, 86, 53, 61, 62;
- 88) Úhrada záväzkov pri ostatných účeloch 51, 82, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 84.

#### Rekofond:

- 71) Obnova, modernizácia alebo stavebné úpravy spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu vrátane udržiavacích prác na nich;
- 72) Výstavba alebo nadobudnutie zariadení využívajúcich alternatívne zdroje energie, domových čističiek odpadových vôd vrátane ich modernizácie, obnovy a udržiavacích prác na nich;
- 73) Získanie energetického certifikátu bytového domu;
- 74) Úhrada záväzkov súvisiacich s obnovou, modernizáciou alebo stavebnými úpravami spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu a s udržiavacími prácami na nich;
- 75) Úhrada záväzkov súvisiacich so stavebnými účelmi uvedených v 72 a 73;
- 76) Čerpanie finančných prostriedkov bez účelového použitia.

#### Všeobecné ustanovenia

Dôkaz účelového použitia je vždy na stavebnom sporiteľovi. Stavebný sporiteľ predkladá doklady vystavené v Slovenskej republike alebo v inom členskom štáte EÚ, v eur alebo inej mene prepočítanej na eur aktuálnym kurzom ECB ku dňu vystavenia dokladu v originálnom vyhotovení alebo ich fotokópie, overené osobami určenými stavebnou sporiteľňou. V prípade predloženia fotokópie dokladu osoba určená stavebnou sporiteľňou označí nezameniteľným spôsobom originálny doklad, za účelom zabránenia jeho opakovaného použitia. V prípade, že je doklad vystavený v inom štáte ako je uvedený v prvej vete, stavebný sporiteľ príloží k tomuto dokladu aj:

- a) kurz ECB pre príslušnú menu k dátumu vyhotovenia dokladu a prepočítaná suma v eur
- b) na sprievodnom liste k dokladu účelového použitia v slovenskom jazyku bude jednoznačne uvedené, o aký druh tovaru alebo stavebného materiálu ide (najmä ak je doklad vystavený napr. v maďarskom, švédskom, resp. v inom nie bežne používanom svetovom jazyku). Stavebná sporiteľňa je v prípade pochybností o skutočnostiach uvedených v sprievodnom liste oprávnená žiadať úradne overený preklad sporného dokladu,
- c) doklad musí obsahovať všetky údaje, ktoré sa vyžadujú aj pre doklady vystavené v SR (predávajúci/zhotoviteľ, predmet kúpy – druh tovaru, množstvo, celková cena a dátum vystavenia dokladu). V prípade akýchkoľvek pochybností o pravosti dokladu, alebo nesplnení niektorej z uvedených podmienok, môže stavebná sporiteľňa predložený doklad neuznať a žiadať za neho náhradu.

Dokladom za materiál a prácu pre preukázanie účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia je:

- faktúra o uhradenie ktorej požiada stavebný sporiteľ z konta stavebného sporenia,
- faktúra s dokladom o jej zaplatení (príjmový pokladničný doklad, doklad z elektronickej registračnej pokladnice, ústrižok zaplatenej poštovej poukážky, výpis z bankového účtu, príkaz na úhradu s realizačnou pečiatkou banky),
- samostatný doklad o zaplatení v hotovosti, z ktorého je zrejmy predávajúci – zhotoviteľ, predmet kúpy – druh materiálu alebo prác, množstvo a celková cena (príjmový pokladničný doklad, doklad z elektronickej registračnej pokladnice, resp. náhradný doklad tzv. paragon). Zálohové faktúry sa pre potreby preukázania účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia neakceptujú.

Dátum vystavenia dokladu nesmie predchádzať dátumu uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení. Doklady ako stavebné povolenie, kúpna zmluva, zmluva o budúcej zmluve, nájomná zmluva, zmluva o výstavbe, darovacia zmluva, ktoré predstavujú súvisiace doklady účelového použitia môžu byť platné aj pred dátumom uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení.

Lehota na dokladovanie účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia pri účelovej výpovedi zmluvy o stavebnom sporení je 12 mesiacov od dátumu zrušenia zmluvy. Pri poskytnutom stavebnom úvere a medziúvere, stavebná sporiteľňa dohodne lehotu na predloženie dokladov účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia v úverovej zmluve. Po uplynutí stanovenej lehoty je stavebná sporiteľňa povinná vrátiť štátnu prémiiu do štátneho rozpočtu.

V odôvodnených prípadoch môže stavebná sporiteľňa, na základe písomnej žiadosti stavebného sporiteľa, lehotu na dokladovanie účelového použitia predĺžiť. V prípade, ak adresa trvalého bydliska stavebného sporiteľa nie je totožná s adresou bytu alebo domu, ktorého sa financovanie týka, stavebný sporiteľ je povinný preukázať iný právny titul (napr. list vlastníctva, nájomnú zmluvu) osvedčujúci financovanie bytových potrieb a potrieb súvisiacich s bývaním na území Slovenskej republiky.

Poverený pracovník stavebnej sporiteľne môže v odôvodnených prípadoch, určených stavebnou sporiteľňou, vykonať obhliadku realizovaných prác. Správou o obhliadke realizovaných prác môže byť preukázané účelové použitie prostriedkov stavebného sporenia v prípadoch uvedených v bodoch 82), 53) a v bode 84). Stavebný sporiteľ môže jednorazovo pre jednu zmluvu o stavebnom sporení dokladovať drobné výdavky súvisiace s vyššie uvedenými účelmi do sumy na úrovni 500 eur čestným prehlásením, v ktorom prehlási, že túto nasporenú sumu použil na stavebný účel v zmysle § 11 zákona o stavebnom sporení v platnom znení.

Nárok na štátnu prémiiu zaniká, ak stavebný sporiteľ nedodrží podmienky na jej poskytnutie ustanovené zákonom o stavebnom sporení alebo dohodnuté v zmluve o stavebnom sporení, pričom je stavebný sporiteľ v takomto prípade povinný prostredníctvom stavebnej sporiteľne vrátiť štátnu prémiiu do štátneho rozpočtu. Dohodnutý spôsob preukazovania účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia sa vzťahuje na všetky zmluvy o stavebnom sporení v súlade so zákonom o stavebnom sporení.

W DOBROM AJ V ZLOM

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.  
Digital Park I, Einsteinova 21  
851 01 Bratislava, SR  
IČO: 31 351 026, DIČ: 2020806304  
IČ DPH: SK7120001559  
Obchodný register Mestského súdu  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 529/B  
www.wuostenrot.sk

## Žiadosť o delenie / výpoveď zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby

WSS 06/2023

Číslo zmluvy o stavebnom sporení:  / 7 9 3 0 Číslo sprostredkovateľa:  - Tel. číslo poradcu:

### Vyhlasenia stavebných sporiteľov:

V súlade s § 89 zákona č. 483/2001 o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách“) týmto vyhlasujem, že peňažné prostriedky použité na vykonanie uvedeného obchodu sú vlastníctvom vyššie špecifikovanej právnickej osoby a obchod vykonáva na účet právnickej osoby. Zároveň prehlasujem, že všetky údaje sú pravdivé. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní bankového obchodu a je platné až do jeho písomného odvolania. Ak nebudú peňažné prostriedky, s ktorými vykonáva bankový obchod vlastníctvom právnickej osoby, zaväzuje sa doručiť Wüstenrot stavebné sporiteľni, a.s. (ďalej len „stavebná sporiteľňa“) písomné vyhlásenie vlastníka použitých peňažných prostriedkov ako súhlas na ich použitie. V prípade uzatvorenia zmluvy aj za neplnoleté deti ako stavebných sporiteľov je obchod vykonávaný aj na ich účet. Beriem na vedomie, že stavebná sporiteľňa účtuje poplatok za delenie zmluvy a za predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení v zmysle platného Sadzobníka poplatkov stavebnej sporiteľne. Zmluva o stavebnom sporení sa považuje za vypovedanú dňom prijatia tejto žiadosti v ústredí stavebnej sporiteľne. Účinnosť výpovede nastáva a stavebná sporiteľňa účet zruší najneskôr ku koncu 3. Kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po prijatí tejto žiadosti v zmysle Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie a Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil. Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s účelmi, na ktoré je možné použiť nasporenú sumu, vrátane štátnej prémie uvedenými na zadnej strane tohto tlačiva. Zároveň prehlasujem, že všetky údaje sú pravdivé.

1. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách, osoba s osobitným vzťahom k stavebnej sporiteľni  áno  nie
2. Súhlasím s tým, aby prípadné spory z platobného styku a spory z obchodov boli rozhodnuté v rozhodcovskom konaní Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie  áno  nie
3. Prehlasujem, že nie som politicky exponovanou osobou podľa zákona 297/2008 Z.z.  áno  nie
4. Potvrdzujem, že v zmysle zákona č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov v znení neskorších predpisov som povinný nechať si overiť účtovnú závierku audítorom  áno  nie
5. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách súčasťou skupiny hospodársky spojených osôb  áno  nie

Zaväzujem sa v prípade zmeny údajov uvedených v bode 1) tieto bezodkladne oznámiť stavebnej sporiteľni. Svojím podpisom prehlasujem, že mi stavebná sporiteľňa pri uzatváraní písomnej zmluvy ústne poskytla všetky informácie podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách týkajúce sa:

- a) výšky ročnej percentuálnej sadzby obchodu platnej v čase uzatvorenia písomnej zmluvy o obchode
- b) popisu okolností, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby obchodu na základe zmluvy alebo obchodných podmienok stavebnej sporiteľne počas trvania zmluvného vzťahu a čas, kedy bude stavebná sporiteľňa informovať moju osobu o tom, že takéto okolnosti nastali,
- c) možných odpát v prospech mojej osoby ako klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode obsahujúce údaje o výške percentuálnej úrokovej sadzby alebo výšky provízie.

Zároveň svojím podpisom prehlasujem, že som osobne prevzal aktuálne platný Sadzobník poplatkov stavebnej sporiteľne, ktorý obsahuje všetky informácie o odplatách vyžadovaných bankou od klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode podľa § 37 ods.2 zákona o bankách a to údaje o všetkých výdavkoch spojených s uzavretím zmluvy o obchode a údaje o všetkých výdavkoch súvisiacich so zmluvou o obchode vyžadované od mojej osoby ako klienta počas trvania zmluvného vzťahu a oboznámil sa so Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil. Výslovne sa vzdávam nároku na poskytnutie písomnej správy o zúčtovaní a vykonaní po každom vykonanom prevode peňažných prostriedkov (výpis z účtu) a súhlasím so spôsobom a periodicitou jeho poskytovania podľa platných Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil.

### Súhlas klienta stavebnej sporiteľne so spracúvaním a poskytovaním osobných údajov.

Svojím podpisom potvrdzujem, že pred získaním mojich osobných údajov mi boli oznámené nižšie uvedené informácie:

- a) moje osobné údaje bude ako prevádzkovateľ spracúvať Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s. so sídlom Digital Park I, Einsteinova 21, 851 01 Bratislava,
- b) moje osobné údaje bude stavebná sporiteľňa spracúvať na účel poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil, správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky, najmä podľa zákona o stavebnom sporení a zákona o bankách,
- c) oprávnená osoba, ktorá získala moje osobné údaje, preukázala svoju príslušnosť k stavebnej sporiteľni hodnoverným dokladom,
- d) bol som poučený o tom, že poskytnutie požadovaných osobných údajov je dobrovoľné,
- e) stavebná sporiteľňa je po podpise tejto žiadosti oprávnená odovzdať moje osobné údaje subjektom nižšie uvedeným,
- f) bol som poučený o svojich právach dotknutej osoby podľa zákona č. 482/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Svojím podpisom v tejto žiadosti dávam stavebnej sporiteľni výslovný súhlas, na spracúvanie ako aj na poskytovanie osobných údajov v rozsahu (titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, korešpondenčná adresa, štátna príslušnosť, povolanie, číslo a druh preukazu totožnosti) a informácií podliehajúcich bankovému tajomstvu, ktoré nie sú obvykle verejne prístupné a súvisia so stavebným sporením, najmä informácie o zmluve o stavebnom sporení, o zmenách na zmluve, stave na účte, vkladoch, hodnotiacom čísle ako aj údajov, ktoré poskytnem v rámci tohto zmluvného vzťahu (ďalej len „údaje“), pre účely poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil, správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky, najmä podľa zákona o stavebnom sporení a zákona o bankách. Svoj súhlas som oprávnený odvolať iba v prípade, ak stavebná sporiteľňa poruší svoje povinnosti v súvislosti so spracúvaním a poskytovaním osobných údajov.

Súhlasím, aby stavebná sporiteľňa na uvedený účel poskytla alebo prístupnila tieto údaje v rovnakom rozsahu aj:

- subjektom, ktoré vykonávajú sprostredkovateľskú alebo inú činnosť obdobnú sprostredkovateľskej, s ktorými stavebná sporiteľňa spolupracuje na zmluvnom základe,
- bankám a pobočkám zahraničných bánk a stavebným sporiteľniam na území SR, s ktorými má stavebná sporiteľňa uzatvorenú osobitnú zmluvu, subjektu zabezpečujúcemu vedenie centrálnej evidencie zmlúv o stavebnom sporení, registru bankových úverov a záruk a spoločnému registru bankových informácií, vytvoreným bankami a pobočkami zahraničných bánk.

Bankám, finančným inštitúciám a spoločnostiam v rámci koncernu Wüstenrot sa tento súhlas udeľuje aj pre účely poskytovania služieb a produktov v rámci koncernu. Tento súhlas poskytujem aj za účelom štatistického spracovania údajov, ich vyhodnocovania zaradenia údajov do informačného systému stavebnej sporiteľne, ako aj oslovenia mojej osoby po ukončení zmluvného vzťahu.

Ďalej sa tento súhlas vzťahuje aj na poskytnutie údajov za účelom podpory marketingu subjektom spolupracujúcim so stavebnou sporiteľňou. Týmto dávam súhlas stavebnej sporiteľni získavať údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu ich spracúvania aj kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov. Uvedeným subjektom poskytnete stavebná sporiteľňa údaje za predpokladu, že sú spôsobilé zabezpečiť ich ochranu pred zneužitím.

(osoba oprávnená konať za právnickú osobu)