

Úrokové sadzby vkladov stavebného sporenia

Sporenie pre fyzické a právnické osoby						
Parametre	Štandardná / zvýhodnená zmluva o stavebnom sporení	Wklad garant				
Viazanosť		1 rok	2 roky	3 roky	4 roky	5 rokov
Typ produktu		WG1	WG2	WG3	WG4	WG5
Cieľová suma	1 000 € - 200 000 € (fyzické osoby) 1 000 € - 3 000 000 € (právnické osoby)	2 000 €				
Úročenie nasporenej sumy počas prvých 6-tich rokov od uzatvorenia zmluvy	1,5 % p.a.	0,3 % p.a.	0,5 % p.a.	0,65 % p.a.	0,85 % p.a.	1 % p.a.
Extra bonus na vklady počas prvých 12-tich mesiacov od uzatvorenia zmluvy *	2 %	-				
Úročenie nasporenej sumy po 6-tich rokoch od uzatvorenia zmluvy **	0,125 % p.a.	0,125 % p.a.				
Úročenie nasporenej sumy na sporiteľskom účte po otvorení medziúverového účtu ***	0,01 % p.a.	-				
Podmienky pridelenia cieľovej sumy a stavebný úver						
Minimálna doba sporenia	21 mesiacov					
Nasporená suma pre pridelenie	40 %, 50 %, 60 % z cieľovej sumy					
Úroková sadzba stavebného úveru	3 %, 4 %, 5 %, 6 %, 7 % p.a.					
Potrebné hodnotiace číslo	300, 400, 500, 700, 1 000 bodov					
Splátka stavebného úveru	0,4 %, 0,5 %, 0,6 %, 0,7 %, 0,8 %, 0,9 %, 1 % z cieľovej sumy					

* uplatňuje sa na zmluvy o stavebnom sporení uzatvorené od 15.10.2018

** s účinnosťou od 01.08.2016 sa uplatňuje na všetky zmluvy o stavebnom sporení po uplynutí šiestich rokov od uzatvorenia zmluvy

*** s účinnosťou od 01.03.2017 na všetky zmluvy o stavebnom sporení po otvorení medziúverového účtu do pridelenia cieľovej sumy

wustenrot

STAVEBNÉ SPORENIE | ÚVERY

Podmienky získania extra bonusu pri štandardnej a zvýhodnenej zmluve o stavebnom sporení:

- zmluva o stavebnom sporení bude uzatvorená po 15.10.2018;
- extra bonus sa vypláca z vkladov uskutočnených na sporiteľskom účte počas prvých 12 mesiacov odo dňa uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení nepresahujúcich sumu 2 800 €. Suma vkladov presahujúcich sumu 2 800 € sa úročí 1,5 % p.a.;
- extra bonus sa vypláca len za prvý rok trvania zmluvy;
- počas prvých 6-tich rokov zmluva o stavebnom sporení nezanikne, nedôjde k spojeniu s inou zmluvou ani k prideleniu cieľovej sumy;
- v prípade otvorenia medziúverového účtu k zmluve o stavebnom sporení počas prvých 12-tich mesiacov od uzatvorenia zmluvy bude extra bonus z vkladov neprevyšujúcich 2 800 € poskytnutý za kalendárne mesiace, ktoré predchádzali mesiacu otvorenia medziúverového účtu;
- po splnení podmienok je extra bonus pripísaný stavebnou sporiteľňou na sporiteľský účet po uplynutí 6-tich rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy;

Podmienky úročenia nasporenej sumy na sporiteľskom účte po otvorení medziúverového účtu:

- nasporená suma sa na zmluve o stavebnom sporení bude úročiť úrokovou sadzbou vo výške 0,01 % p.a., a to odo dňa otvorenia medziúverového účtu až do pridelenia cieľovej sumy a vzniku nároku na stavebný úver.

Podmienky produktu Wklad garant:

- zmluva bude uzatvorená po 30.6.2018;
- v návrhu zmluvy o stavebnom sporení v časti "Ostatné dojednania" je zmluva označená uvedením typu produktu (WG1, ktorej doba viazanosti je 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy, WG2, ktorej doba viazanosti je 2 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy, WG3, ktorej doba viazanosti je 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy, WG4, ktorej doba viazanosti je 4 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy a WG5, ktorej doba viazanosti je 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy);
- cieľová suma je v čase uzatvorenia zmluvy vo výške 2 000 €;
- zmluva nie je uzatvorená v rámci akejkoľvek inej akcie napr. Krôčik, následná zmluva atď.;
- jednorázový vklad v min. výške 1 000 € je pripísaný na účet stavebného sporenia vedený k zmluve najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania návrhu zmluvy;
- súčet vkladov zrealizovaných na účet stavebného sporenia vedený k zmluve nepresiahne počas doby viazanosti sumu 50 000 €;
- na zmluve sa neuplatňuje nárok na štátnu prémieu;
- stavebný sporiteľ nepožiadá počas doby viazanosti o stavebný úver, medziúver alebo o zvýšenie cieľovej sumy, nedôjde k deleniu zmluvy alebo spojeniu s inou zmluvou;
- dodržaním podmienok je odpustený poplatok za predčasné vypovedanie zmluvy, poplatok za automatické zvýšenie cieľovej sumy, za uzatvorenie zmluvy, za ročný výpis zo sporiteľského účtu a poplatok za vedenie sporiteľského účtu ;
- produkty Wklad garant nie je možné vzájomne kombinovať;
- ak stavebný sporiteľ počas doby viazanosti stanovenej pre príslušný produkt akciovej ponuky nespĺní ktorúkoľvek zo základných podmienok akciovej ponuky uvedených vyššie, stavebná sporiteľňa je oprávnená účtovať stavebnému sporiteľovi všetky poplatky vo výške podľa aktuálneho Sadzobníka poplatkov účinného v čase nesplnenia podmienky ;
- pokiaľ klient počas viazanosti alebo po skončení doby viazanosti akciovej zmluvy požiadá o vykonanie akýchkoľvek zmien (delenie, spojenie, žiadosť o zvýšenie resp. zníženie CS, prémieové zvýhodnenie, žiadosť o MU/SU, príp. prijme pridelenie SÚ) na akciovej zmluve, má to za následok zaťaženie účtu plným poplatkom za vedenie účtu za rok, v ktorom zmena nastala, doúčtovanie poplatku za zvýšenie CS berúc za základ 2 000 € a účtovanie ďalších poplatkov súvisiacich s požadovanými operáciami podľa aktuálneho sadzobníka. Vklady bude WSS úročiť v zmysle VOPF;
- pri zmluve uzatvorenej v rámci akciovej ponuky WG1, WG2, WG3, WG4 alebo WG5 je stavebný sporiteľ, po uplynutí minimálne polovice doby viazanosti produktu odo dňa pripísania minimálneho vkladu, oprávnený predčasne disponovať s finančnými prostriedkami na sporiteľskom účte vo výške max. 50 % zo zrealizovaných vkladov;
- pri predčasnom zrušení zmluvy uzatvorenej v rámci akciovej ponuky WG1, WG2, WG3, WG4 alebo WG5 je sankcia vo výške 50 % z celkových úrokov pripísaných na zmluvu od vzniku do jej zrušenia.

V dôsledku zmeny úrokových sadzieb v zmysle vyššie uvedeného, má stavebný sporiteľ právo bezplatne a s okamžitou účinnosťou vypovedať zmluvu o stavebnom sporení.

Úrokové sadzby stavebného sporenia nadobúdajú účinnosť dňom 15.10.2018.

wustenrot

STAVEBNÉ SPORENIE | ÚVERY